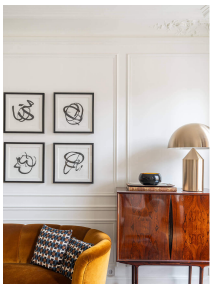
COURTY COURTY, I

Paris 7

Parfait pied-à-terre, Paris 7

Un luxueux bijou haussmannien de deux chambres et deux salles-de-bain dans le 7ème arrondissement de Paris, à deux pas de l'Assemblée Nationale. Cet appartement de 68m² allie un charme intemporel (parquet point de Hongrie, moulures d'origine, cheminée) à une élégance moderne (cuisine haut de gamme, salles de bains en marbre). Baigné de lumière avec des vues dégagées, il est à quelques pas de la Seine, du Musée d'Orsay et des boutiques chics. Rare et raffiné.



THE APARTMENT

68 m², loi Carrez, 68 m² au sol
4ème étage
3 pièces
2 chambres
2 salles d'eau
Chauffage individuel électrique

THE BUILDING

Solferino
Ascenseur
Gardien
Digicode
Interphone

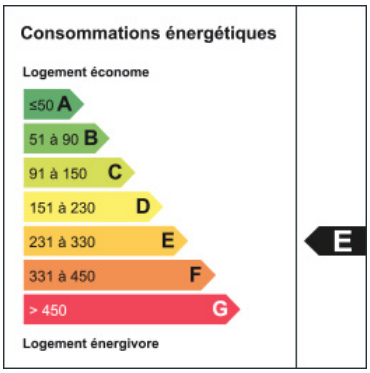
TAXES AND FEES

Charges : 4 880 € par an
Taxe foncière : 1 818 € par an

PRICE

2 350 000 €

Agent fees to the charge of the seller
The property is subject to the co-ownership status that is made of 48 lots.
The average annual amount of the percentage share of the planed budget related to the current expenses is 4 880 €
The condominum association is not subject to any current litigation.



KASHA
PARIS